

mansion

神田ヴィレッジ中川

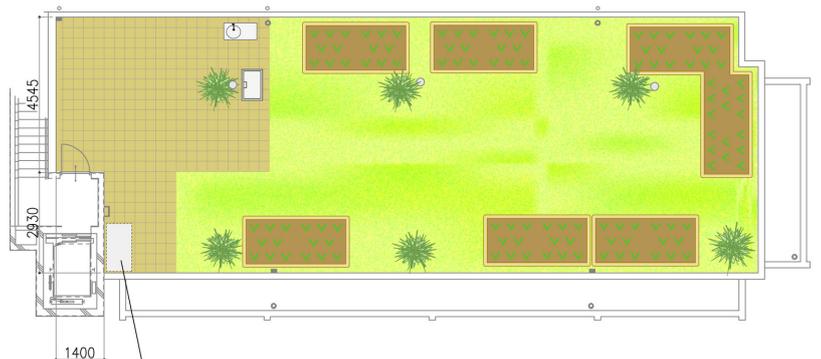
(用途) 賃貸マンション  
(住所) 愛知県名古屋市  
(完成) 2012年2月  
(面積) 140㎡



住人さんが自由に使える憩いの場として屋上に80㎡もの緑地を備えた庭園が広がります。オーナーが屋上で育てた野菜を住人さんにお裾分けをしたり、住人さん主催のパーティが行われたり、屋上を通じて住人さんとオーナーの繋がりがより強くなっています。賃貸マンション激戦区にありながら満床稼働の秘訣はこの繋がりでないでしょうか。



新築時に検討した屋上庭園は施工費が合わずコンクリートの広場になっていました。



《空間に含まれるもの》

舗装材 (タイル)  
天然芝生  
シンボルツリー (常緑中木)  
花壇 (自動灌水含む)

菜園  
立水栓  
全天候型スピーカー  
照明